



# SOMMAIRE

7 REMERCIEMENTS

9 INTRODUCTION  
*Frédéric Boutouille*



**BAYONNE VERS 1830. ÉDITION DES PLANS ET ANALYSE MORPHOLOGIQUE**  
*Ézéchiél Jean-Courret*

18 **La documentation à compiler : cadastres et plans des fortifications  
des communes de Bayonne et de Saint-Espirit**

18 *Point de vue du nouvel atlas : restituer l'agglomération bayonnaise vers 1830*

21 *Le choix des plans et des registres cadastraux*

29 *Les campagnes cadastrales des communes de Bayonne et de Saint-Espirit*

35 *Les enjeux locaux, départementaux et nationaux de la délimitation des territoires communaux  
et du cadastre*

41 **La tradition documentaire et le protocole éditorial**

41 *La tradition documentaire*

45 *La cartographie informatique des plans cadastraux*

51 **L'analyse morphologique du plan de Bayonne**

51 *Le site : la donne naturelle et l'interface des réseaux fluvio-maritime et routier*

55 *Hiérarchisation des voies de communication*

59 *Le comportement parcellaire*

63 *Les unités de plan*



**BAYONNE ET SON SITE : UN MILIEU NATUREL MAÎTRISÉ**  
*Pierre Laborde*

87 **Bayonne, l'Adour et la Nive**

89 *Le franchissement des rivières*

92 *L'occupation des rives*

94 *L'embouchure de l'Adour*

98 **Sur l'estuaire et sur la frontière**

98 *Une place commerciale*

101 *Une place forte*

# 3

## BAYONNE ANTIQUE : DE LA PETITE AGGLOMÉRATION ALTO-IMPÉRIALE AU CASTRUM TARDO-ANTIQUE *François Réchin, en collaboration avec Christian Normand*

- 111 **Un établissement topographiquement assez contraint**
- 111 *Entre Adour et Nive*
- 112 *Des rives droites de l'Adour et de la Nive peu densément occupées*
- 113 *Une agglomération blottie dans la courbe de la Nive*
- 114 **Un déroulé chronologique classique**
- 114 *Un dossier à peine ouvert*
- 115 *Une remise en cause des hypothèses précédentes*
- 116 **Formes de l'occupation et fonctions de Bayonne**
- 116 *Une difficile définition de la morphologie urbaine*
- 119 *De modestes fonctions jusqu'à l'établissement de la cohorte de Novempopulanie*

# 4

## BAYONNE AU MOYEN ÂGE. LA CROISSANCE DE LA VILLE MÉDIÉVALE (VI<sup>e</sup> SIÈCLE-MILIEU XIII<sup>e</sup> SIÈCLE) *Frédéric Boutoulle*

- 134 **Le temps des émergences (VI<sup>e</sup> siècle-XI<sup>e</sup> siècle)**
- 134 *Une longue éclipse documentaire : Bayonne durant le haut Moyen Âge*
- 136 *Le réveil de la ville : le vicomte et l'évêque (XI<sup>e</sup> siècle)*
- 140 **L'essor du XII<sup>e</sup> siècle et l'arrivée des ducs d'Aquitaine**
- 141 *Une tête de pont convoitée*
- 143 *Richard Cœur de Lion et l'élargissement des horizons bayonnais*
- 150 **L'installation du pouvoir municipal (1204-milieu XIII<sup>e</sup> siècle)**
- 150 *L'avènement de la commune et de la municipalité*
- 153 *Normalisations institutionnelles, réactions mémorielles*

# 5

## APOGÉE ET REVERS D'UNE VILLE ROYALE (MILIEU XIII<sup>e</sup> SIÈCLE-MILIEU XV<sup>e</sup> SIÈCLE) *Frédéric Boutoulle*

- 161 **Au tempo de la croissance : nouveaux quartiers, nouveaux chantiers (XIII<sup>e</sup> siècle-milieu XIV<sup>e</sup> siècle)**
- 162 *Nouveaux quartiers : la villeneuve de Saint-André et les vases*
- 166 *Nouveaux équipements collectifs : les fours et moulins*
- 167 *La flaque urbaine et son extension dans les années 1260*

- 169 *La construction de nouvelles enceintes*
- 172 *Les nouveaux ordres religieux dans l'espace urbain*
- 178 **Le temps des inquiétudes (milieu XIV<sup>e</sup> siècle-milieu XV<sup>e</sup> siècle)**
- 178 *La peste et le dépeuplement de la ville*
- 179 *La menace de la guerre (1294-1453)*
- 180 *Violences urbaines*
- 181 *Réponses communales à l'insécurité*
- 186 *Le siège de 1451*

## 6

### L'ESPACE URBAIN AU MOYEN ÂGE

*Frédéric Boutouille*

- 193 **Un espace ouvert**
- 195 *Les ponts*
- 197 *Ports et activité portuaires*
- 199 *L'espace suburbain*
- 201 **L'espace des communs**
- 201 *Le marché, la cohue*
- 202 *Les métiers dans la rue*
- 206 *La voirie et le souci de sa propreté*
- 206 *L'espace du politique*
- 211 **La maison bayonnaise, entre sphère privée et sphère publique**
- 212 *La maison des établissements municipaux*
- 214 *Les caves médiévales*

## 7

### BAYONNE : VILLE FORTERESSE ET VILLE FRONTIÈRE (VERS 1460-FIN XVII<sup>e</sup> SIÈCLE)

*Nicolas Faucherre*

- 223 **La mise au pas royale**
- 223 *Le Château-Neuf contre la ville*
- 227 *Un corps échevinal sous tutelle*
- 228 *La clef du royaume face à l'Espagne*
- 231 *Une genèse indigène du bastion ?*
- 233 *La création d'un nouveau havre*
- 239 **Le Grand Siècle de Bayonne**
- 239 *Une ville de grand commerce*
- 241 *La place forte avant et après Vauban*
- 247 *Un urbanisme contraint*

# 8

## UNE CROISSANCE MODÉRÉE (DÉBUT XVIII<sup>e</sup> SIÈCLE-DÉBUT XIX<sup>e</sup> SIÈCLE)

Josette Pontet

- 251 **Bayonne : du "port de mer fameux" au port d'intérêt secondaire (XVIII<sup>e</sup> siècle-début XIX<sup>e</sup> siècle)**
- 253 *Trafic et activités portuaires*
- 258 *Commerce et législation*
- 268 **Une ville militaire fortifiée à la fonction réaffirmée au début du XIX<sup>e</sup> siècle**
- 268 *Une place forte impressionnante au rôle stratégique en déclin au XVIII<sup>e</sup> siècle*
- 276 *La réaffirmation de la vocation militaire de la ville au XIX<sup>e</sup> siècle*
- 277 **Une ville administrée par les élites négociantes**
- 278 *La mainmise de la bourgeoisie négociante sur la ville*
- 279 *Une ville terriblement endettée*
- 280 *ensions, cabales et rivalités*
- 282 *Changements et continuités à partir de la Révolution*

# 9

## POLITIQUE URBAINE ET MODERNISATION (XVIII<sup>e</sup> SIÈCLE-VERS 1830)

Josette Pontet

- 286 **L'exercice de l'autorité municipale au XVIII<sup>e</sup> siècle**
- 287 *La délimitation des quartiers dans l'espace public : entre obligation liée à la milice bourgeoise et nécessité administrative*
- 292 *Le contrôle des marchés*
- 294 *Le contrôle de la morale et de l'ordre public*
- 296 **Une modernisation urbaine réelle mais limitée**
- 297 *Les enjeux de la propreté et de l'assainissement de la ville*
- 299 *Des investissements importants dans un urbanisme de la circulation et du décor paysager*
- 311 *La modernisation des équipements urbains : un bilan mitigé*
- 317 *Une rénovation architecturale limitée*

# 10

## ÉPILOGUE. BAYONNE-ANGLET-BIARRITZ, DE LA VILLE À L'AGGLOMÉRATION

Jean-Paul Jourdan

- 328 **De la Monarchie de Juillet à la Belle Époque : les contraintes de l'urbanisme bayonnais**
- 328 *Ultimes travaux de Génie sur l'enceinte de Bayonne*
- 331 *Une ville emmurée*
- 332 *Les transformations urbaines*
- 337 *L'essor de la périphérie, de Biarritz et d'Anglet*

339	<b>La naissance d'un "Nouveau Bayonne" de la Belle Époque à l'Entre-deux-guerres</b>
339	<i>Le déclassement de la place et ses suites</i>
343	<i>Constructions et lotissements de l'Entre-deux-guerres</i>
345	<i>La stagnation des années 30</i>
346	<b>Un nouvel âge de la croissance bayonnaise (1945-années 1990)</b>
346	<i>La dynamique de la rive droite</i>
348	<i>Dévitisation et déclin démographique du "Vieux Bayonne"</i>
350	<i>La ville de l'automobile</i>
351	<b>L'agglomération comme nouvelle échelle pour penser la ville</b>
351	<i>Du District à la Communauté d'agglomération</i>
352	<i>Vers "l'éco-mobilité"</i>
353	<i>La reconquête des rives de l'Adour</i>
354	<i>La rénovation du centre ancien et du parc d'habitat social</i>
356	<i>Une nouvelle attractivité</i>
357	<i>Bayonne, Biarritz et la valorisation du patrimoine architectural</i>

361	<b>LISTE DES FIGURES</b>
-----	--------------------------